四川九洲电器集团有限责任公司科工园厂区新建237#厂房总平面规划设计、建筑方案设计、初步设计及概算比选文件

为保障顺利推进我公司“四川九洲电器集团有限责任公司科工园厂区新建237#厂房”项目建设，现组织开展本项目总平面规划设计、建筑方案设计、初步设计及概算的比选工作。根据我公司采购服务管理相关规定，现拟通过比选方式确定中选人，现诚邀符合资格条件的潜在比选申请人参与本项目比选。

一、项目概况

1. 项目名称:“四川九洲电器集团有限责任公司科工园厂区新建237#厂房”总平面规划设计、建筑方案设计、初步设计及概算。

2. 建设地点：九洲科技工业园。

3. 项目规模:利用九洲科技工业园预留土地新建237#厂房，总建筑面积约21500㎡。

二、报价要求

1. 计价方式：固定总价。该报价为包干总价，包含且不限于比选申请人设计人员人工费、公司管理费、利润、税金等所有与本项目相关的费用。

2. 最高限价：本次比选最高限价：15万元。

3. 计划工期：合同签订，接到比选人正式通知后30个日历天（各项工作内容可能分别通知并分别完成）。

4. 工作内容：按照比选人提供的资料和国家相关规范完成本项目的总平面规划设计、建筑方案设计、初步设计和工程造价概算；按照比选人及有关部门送审要求提供相应份数设计成果（电子版及纸质版）。

5. 质量要求：满足现行国家相关标准及规范，总平面规划设计、建筑方案设计通过甲方验收并取得规划行政主管部门正式批复，初步设计和工程造价概算通过专家审查。

6. 结算方式：按质量要求完成全部工作内容，向我公司提供合同全额增值税专用发票后30个工作日内付清全款。

三、资格要求

本次比选要求比选申请人须具备：独立法人资格，国家行政主管部门核发的工程设计建筑行业（建筑工程）甲级及以上资质。

四、报价文件要求

报价文件须装订密封并加盖公司鲜章。包括但不限于以下资料：

1. 公司营业执照（复印件加盖公司鲜章）；
2. 工程设计资质证书（复印件加盖公司鲜章）；
3. 法定代表人身份证（复印件加盖公司鲜章）；
4. 授权委托书（原件）；
5. 委托代理人身份证（复印件加盖公司鲜章）；
6. 比选报价函（原件，格式见《附件一》）；

7. 外省企业需附入川备案材料（复印件加盖公司鲜章）；

8. 从事类似项目设计工作的证明材料（合同复印件加盖公司鲜章）；

9. 近1年财务审计报告；

10. 比选申请人认为需要提供的其他证明材料。

五、比选评审

（一）报价文件的有效性

比选评审时，报价文件出现下列情形之一的，应当作为无效报价文件：

1. 报价文件未按要求密封的；

2. 报价文件有关内容未按规定加盖比选申请人印章或未经法定代表人或其委托代理人签字或盖章的；由委托代理人签字或盖章的，但未随报价文件一起提交有效的“授权委托书”原件的；

3. 报价文件的关键内容字迹模糊、无法辨认的；

4. 截止时间后递交的报价文件。

（二）报价文件的详细评审

1. 我单位比选评审小组将按照本规定，仅对有效的且实质上响应比选文件要求的报价文件进行评估和比较。

2. 在评审过程中，比选评审小组可以书面形式要求比选申请人就报价文件中含义不明确的内容进行书面说明并提供相关材料。

3. 比选评审办法：

在公司资质、质量、工期和服务满足本比选文件前提下，以报价文件上的价格作为最终价，不再进行二次报价，最终将采用经评审合格的最低报价作为本次比选的中选价格。

4. 比选评审结果不负责解释。

5. 比选人在发出中选通知书前，有权依据比选小组的评审意见拒绝不合格的报价文件。

六、报价文件的递交

截止时间：2026 年 10 月 10 日 10 时 30 分前。

地点：四川九洲电器集团有限责任公司。

联系人：何先生（邮箱：shakespear888@163.com;

电话：15328221112）

四川九洲电器集团有限责任公司

2026 年 9 月 29 日

附件一

比 选 报 价 函

四川九洲电器集团有限责任公司（比选人名称）：

（一）我方已仔细研究了“四川九洲电器集团有限责任公司科工园厂区新建237#厂房”项目总平面规划设计、建筑方案设计、初步设计及概算工作的全部内容，愿意按照比选文件的要求完成本项目的总平面规划设计、建筑方案设计、初步设计和工程造价概算工作，修补工作中的任何缺陷，工作质量达到比选人的要求并符合国家法律法规，满足比选人的工期要求。

（二）我方愿以包干总价（小写：_____元，大写：人民币元整，税率：____%）报价，包干总价包含且不限于设计人员人工费、公司管理费、利润、税金等所有与本项目相关的费用。该包干总价已充分考虑比选人要求，不做任何调整。

（三）如我方中选，我方承诺：

在接到比选人通知后，在通知规定的期限内与比选人签订合同，严格履行合同规定的责任和义务。

比选申请人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

年　　月　　日